

## **Obrazac 19.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 12.02.2022. DO 12.05.2022.**

Nadležni sud: Trgovački sud Zagrebu

Poslovni broj spisa: 67 St-2625/19

Dužnik: Stečajna masa iza TPK-SERVIS TERMOENERGETSKIH POSTROJENJA d.d.  
A.Mihanovića 1/3, Virovitica OIB: 20236885243

Stečajna upraviteljica: Vanda Kovačević Gelenčer

#### **I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 09. prosinca 2019. otvoren je stečajni postupak nad Stečajnom masom iza TPK-SERVIS TERMOENERGETSKIH POSTROJENJA d.d. i imenovana je stečajna upraviteljica Snježana Vrkljan.

12. studenog 2021.godine Sud je odredio da se Snježana Vrkljan razrješuje dužnosti stečajne upraviteljice, a Vanda Kovačević Gelenčer imenuje se stečajnom upraviteljicom.

Nakon skupštine vjerovnika od 26.siječnja 2022. sukladno odlukama skupštine:

- a) provedena je dioba i namirenje razlučnog vjerovnika od kupovnine ostvarene prodajom nekretnina koje je unovčila prethodna stečajna upraviteljica - S.Vrkljan
- b) sud je donio rješenje i zaključak o prodaji preostale stečajne mase
  - ovršni postupak koji se vodio pod brojem Ovr-972/22 (ranije Ovr-528/05) obustavljen je i iskazana je klauzula pravomoćnosti
  - sukladno odluci skupštine vjerovnika, rješenju o prodaji i zaključku o prodaji, stečajna upraviteljica V.K.Gelenčer podnijela je zahtjev za prodaju nekretnina u stečajnom postupku FINA-i
  - uplaćena je pristojba za objavljivanje oglasa za poziv za sudjelovanje na elektroničkoj javnoj dražbi i FINA je objavila oglas
  - elektronička javna dražba počinje 09.05.2022., a završava 02.08.2022., jamčevina treba biti uplaćena najkasnije do 08.07.2022. u iznosu od 78.264,94 kn, a nekretnine sa na prvoj javnoj dražbi ne mogu prodati za vrijednost manju od 586.987,09 kn
  - za postupak koji se vodi kod Općinskog građanskog suda pod brojem R1-1568/05 radi razvrgnuća suvlasničke zajednice za suvlasnički dio 44/10789, kat. čest. 7397/18 k.o. Grad Zagreb, zk. ul. 24864 22.travnja 2022. održano je ročište (zapisnik u prilogu) na kojemu je stečajna upraviteljica V.K.Gelenčer iskazala da je za bilo kakvo očitovanje u ime ove stranke potrebna suglasnost skupštine vjerovnika i razlučnog vjerovnika (RH), a istaknula je da je u tijeku prodaja svih nekretnina, odnosno suvlasničkih djelova stečajnog dužnika putem FINA-e

## II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Nakon što je sud donio Rješenje o prodaji i Zaključak o prodaji nekretnina podnesen je Zahtjev za prodaju nekretnina u stečajnom postupku FINA-i i FINA je objavila oglas za sudjelovanje u elektronskoj javnoj dražbi.

## III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Nakon prodaje preostale stečajne mase putem FINA-e predložiti će se dioba i namirenje za taj dio stečajne mase.

Virovitica, 11.05.2022.

Stečajna upraviteljica  
Vanda Kovačević Gelenčer